

Georg Zwiesler

B. Eng.

Michael Niklös



Gemeinde Niedernberg

Ausbau der
„Römerstraße“ zwischen „Hauptstraße“ und
„Schulstraße“

Josef-Hepp-Straße 23

63801 Kleinostheim

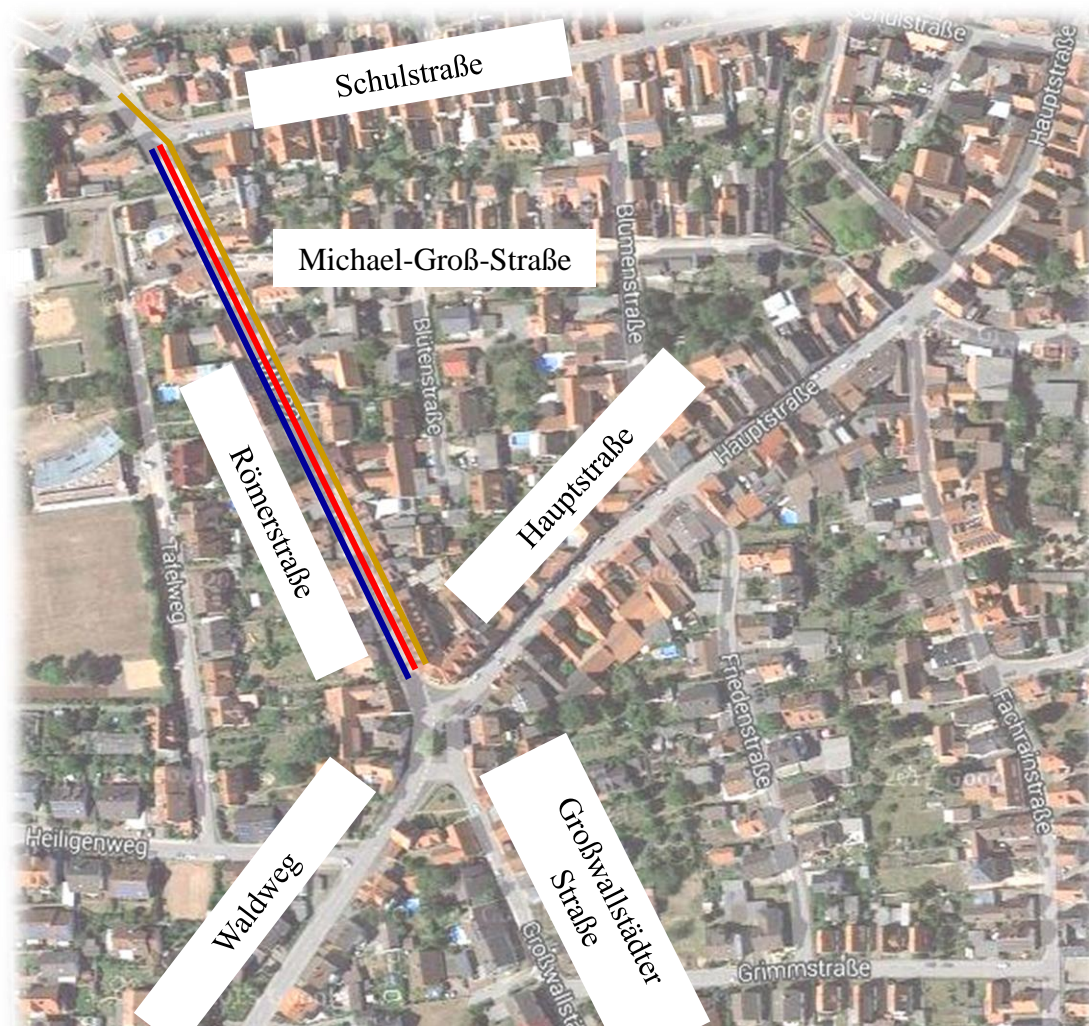
Fon 06027/4670-0

Fax 06027/4670-31




eMail: mail@ing-buero-jung.de

www.ing-buero-jung.de





Legende:

-  Erneuerung der Fahrbahn
-  Erneuerung Mischwasser- Kanal
-  Erneuerung Wasserleitung



Grundlagen Kanal / Wasser



➤ Kanal

- Bestand: TV-Untersuchung aus dem Jahr 2015 und Bauzustandsbeurteilung vom Februar 2016
DN300 bis DN 400 in sehr schlechtem Zustand
(Lageversatz, undichte Rohrverbindungen, Quer- und Längsrisse)
- Empfehlung, Erneuerung der Kanäle im Zuge Straßenbau
- Hausanschlussleitungen müssen im Bereich des Straßenvollausbaus erneuert/saniert werden

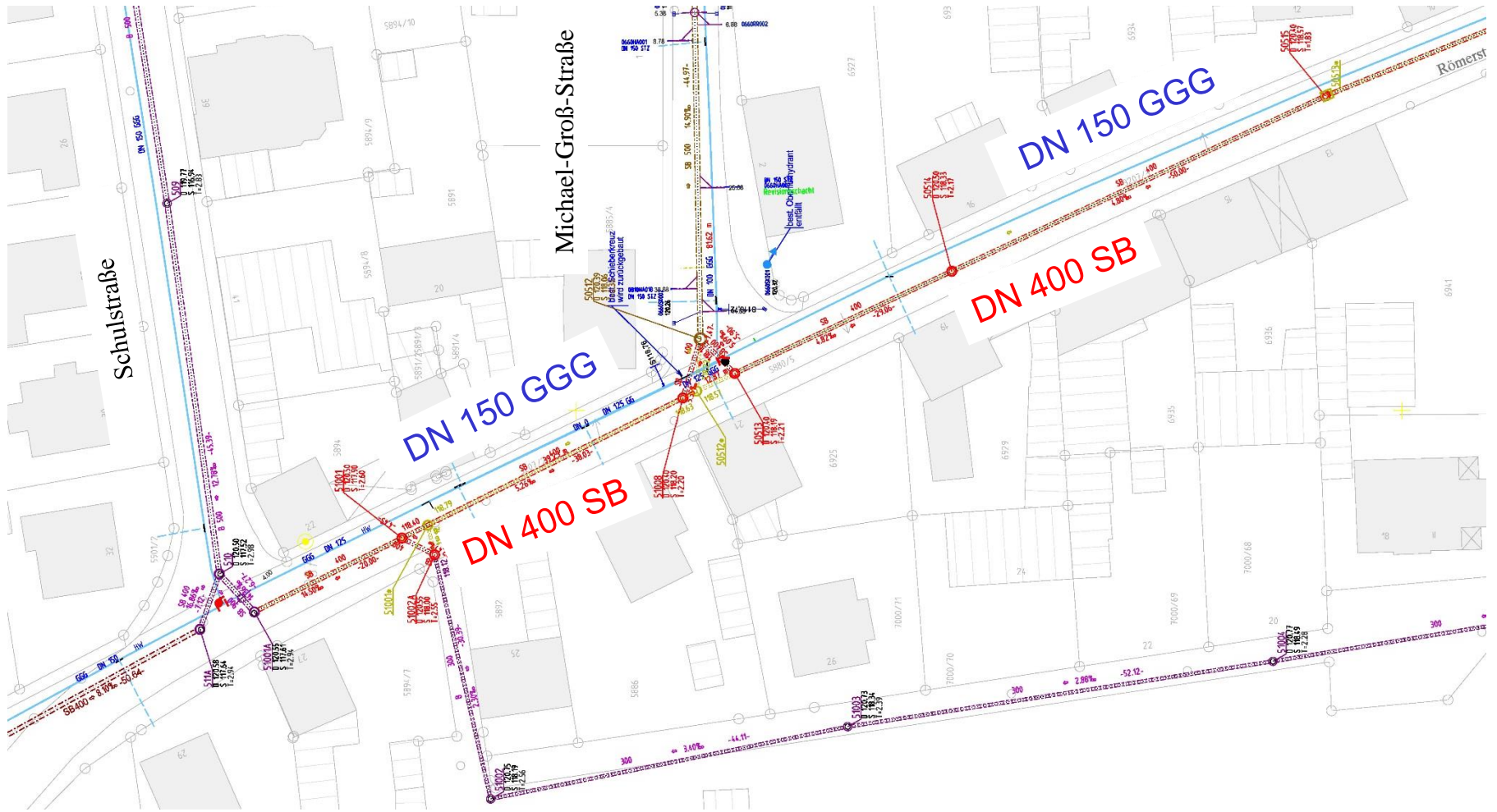
➤ Wasserversorgung

- Austausch aufgrund des Alters und Materials der Wasserleitungen (**DN 125 GG**) notwendig
- ggf. auch Hausanschlussleitungen, Planung: **DN 150 GGG** (duktiler Guss)

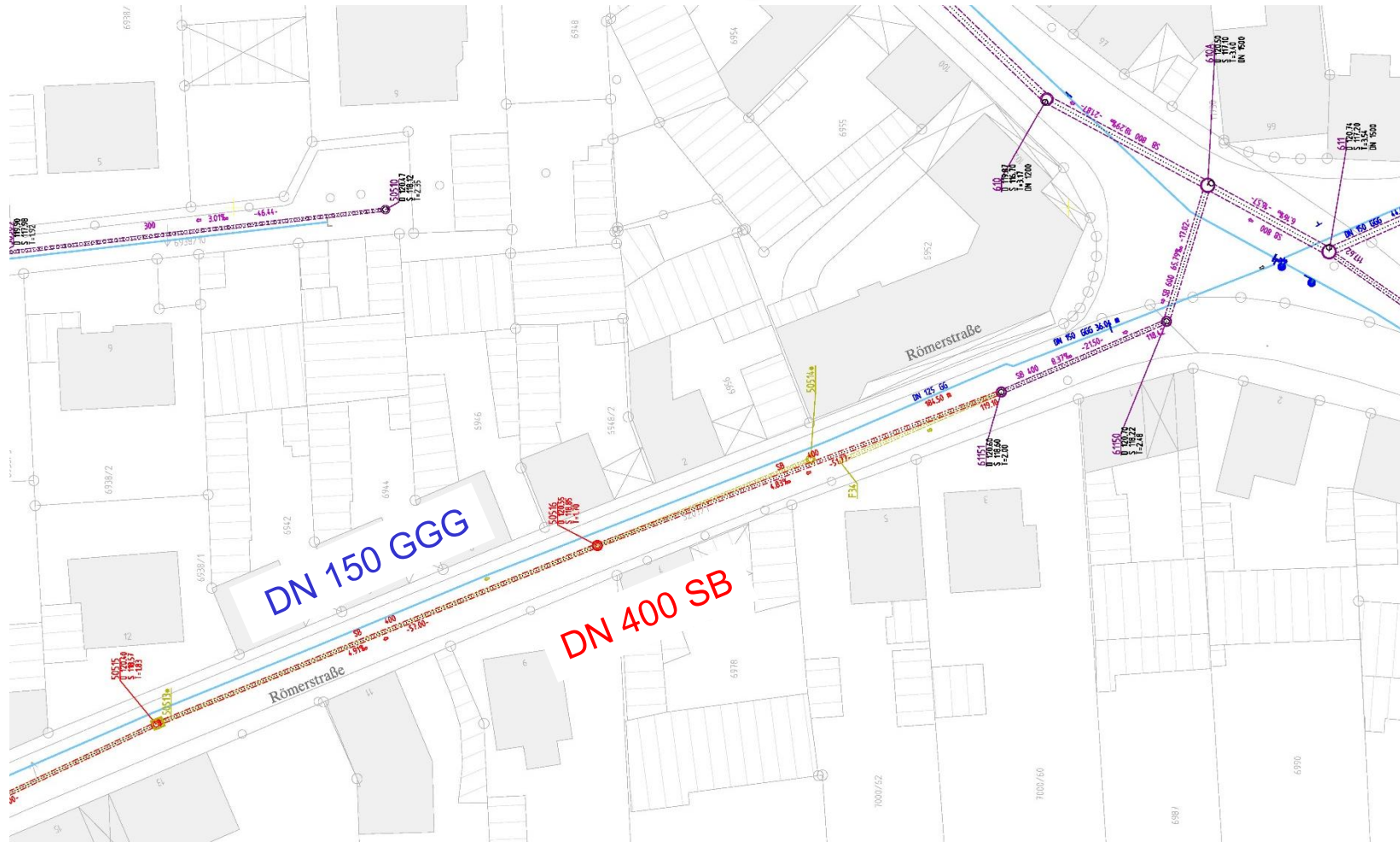
Grundlagen Kanal



Planung Kanal



Planung Kanal



Grundlagen Straße



➤ Straßenbau

→ Zustand der Verkehrsflächen:

→ gemäß Bodengutachten kein frostsicherer Aufbau

Folge → Risse, Aufbrüche Abplatzungen Setzungen, Unebenheiten etc.

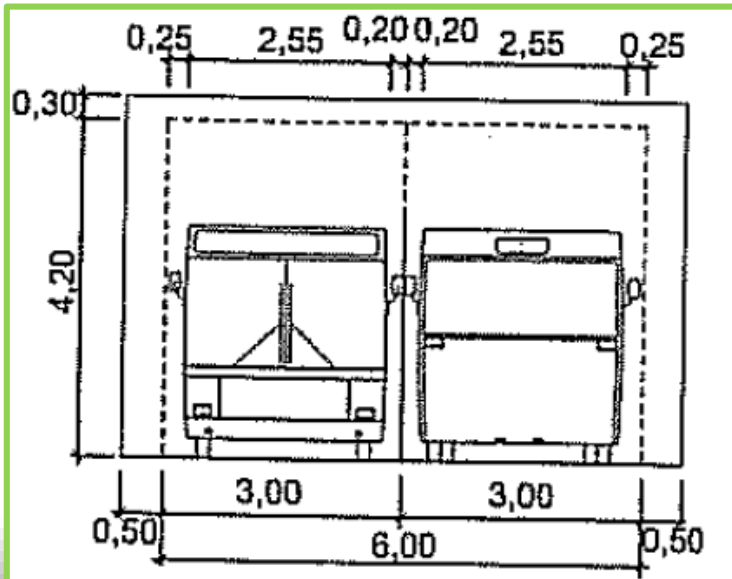
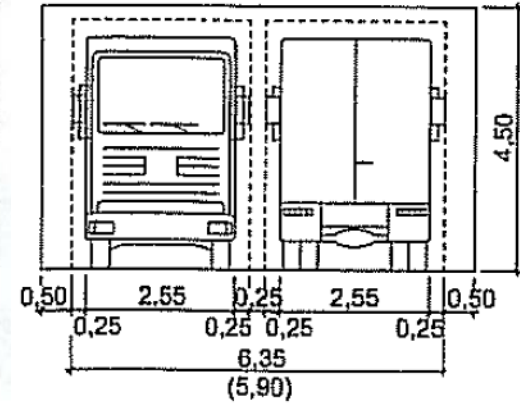
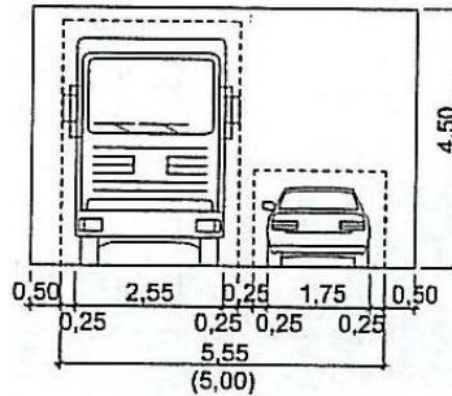
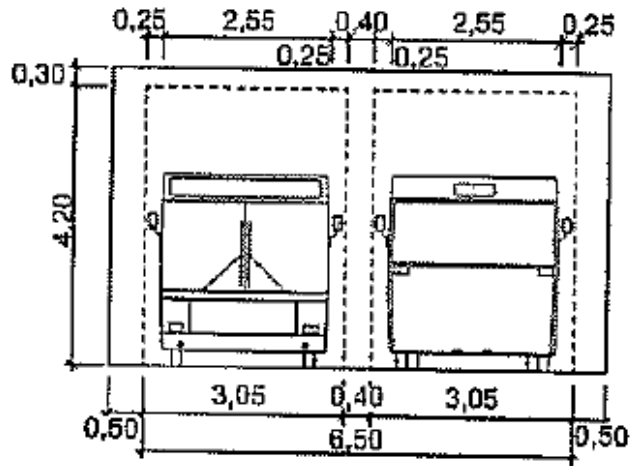
→ Schäden in Fahrbahn und Gehweg. Durch die Erneuerung der Kanalisation und Wasserleitung sowie der Vielzahl der sich ergebenden Aufbrüche für die erneuernden HA-Leitungen ergeben sich weitere Schäden



Raummaße



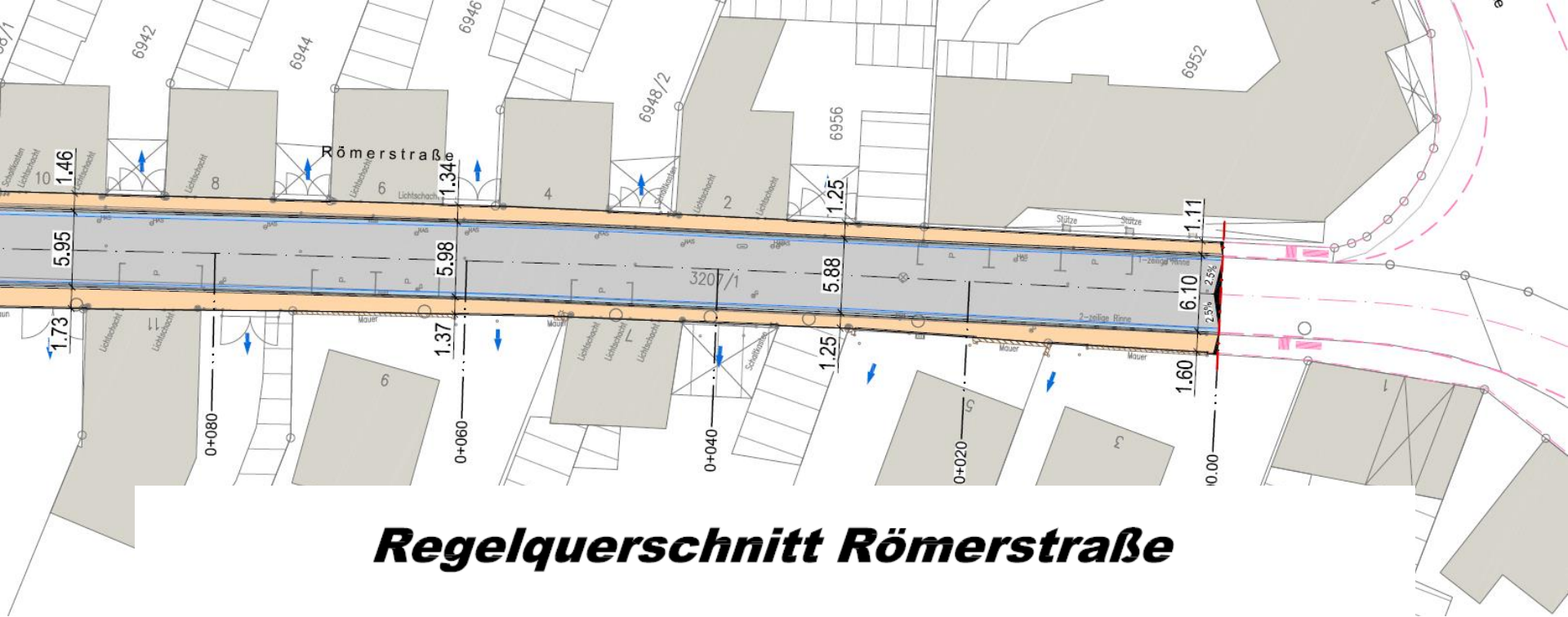
(gem. Richtlinie für die Anlage von Stadtstraßen RASt 06)



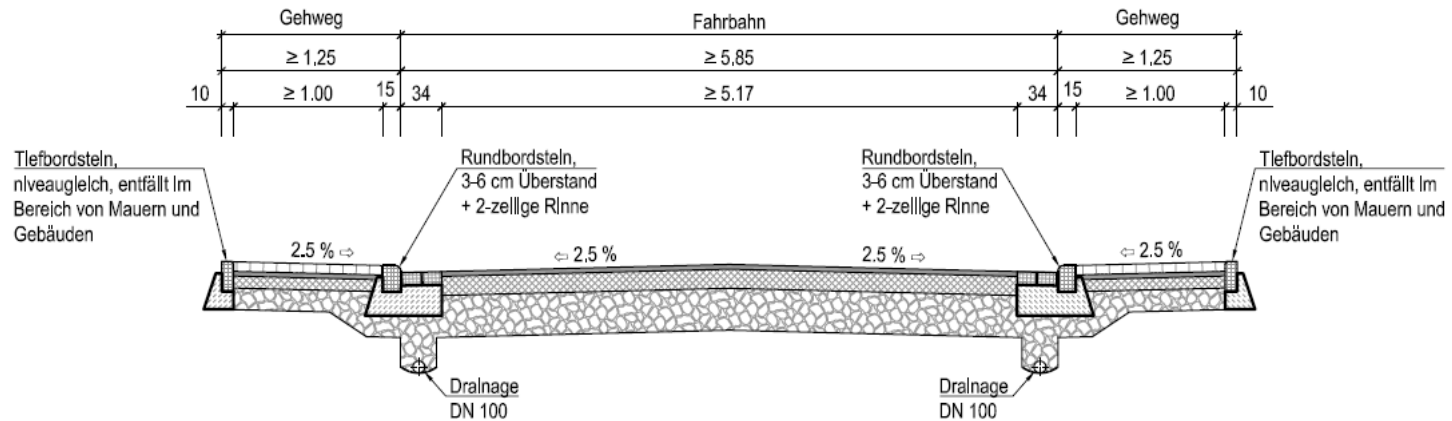
← Bei beengten Verhältnissen

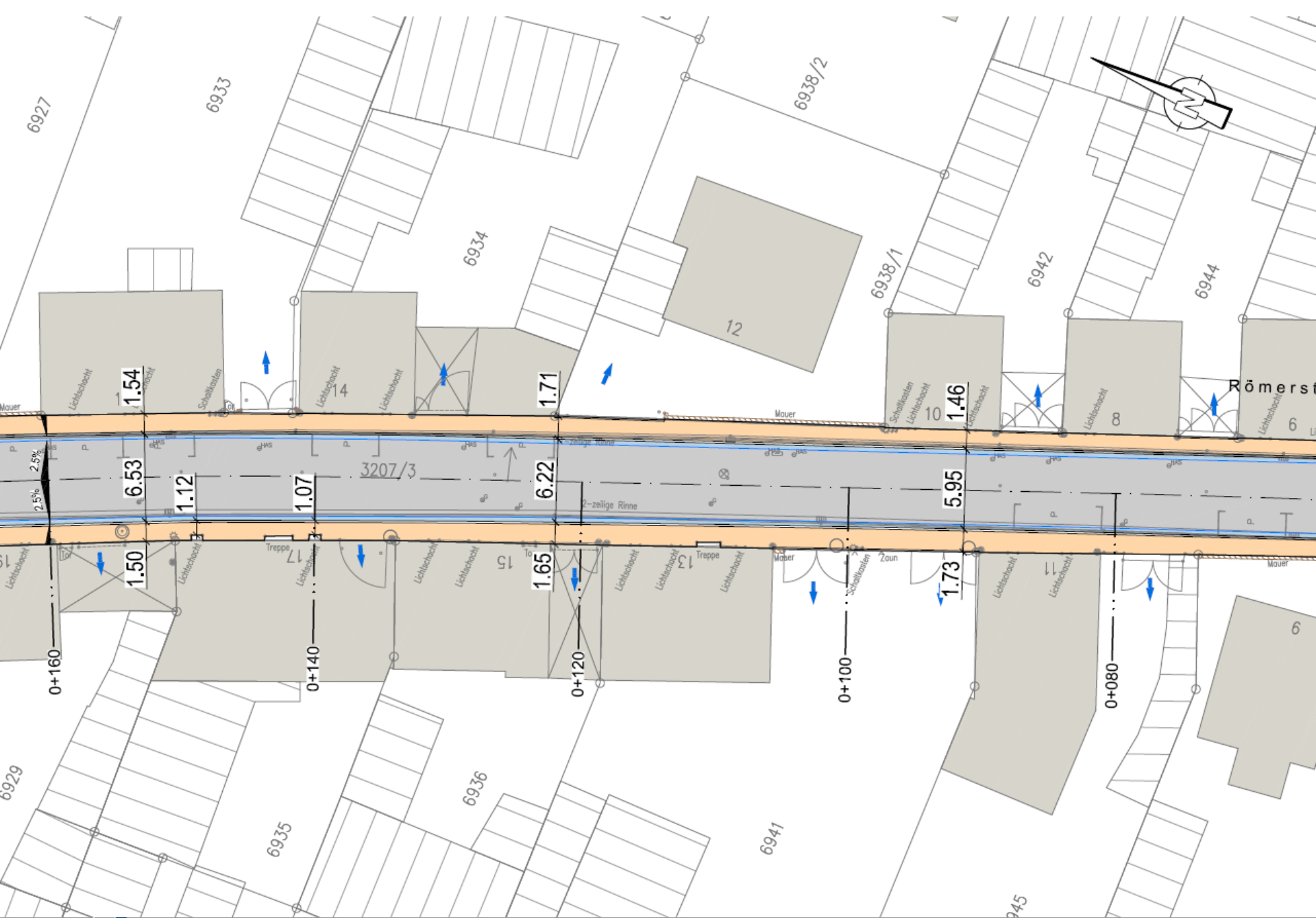
Anzustrebende Fahrbahnbreite
Zwischen 5,50 m und 6,50 m

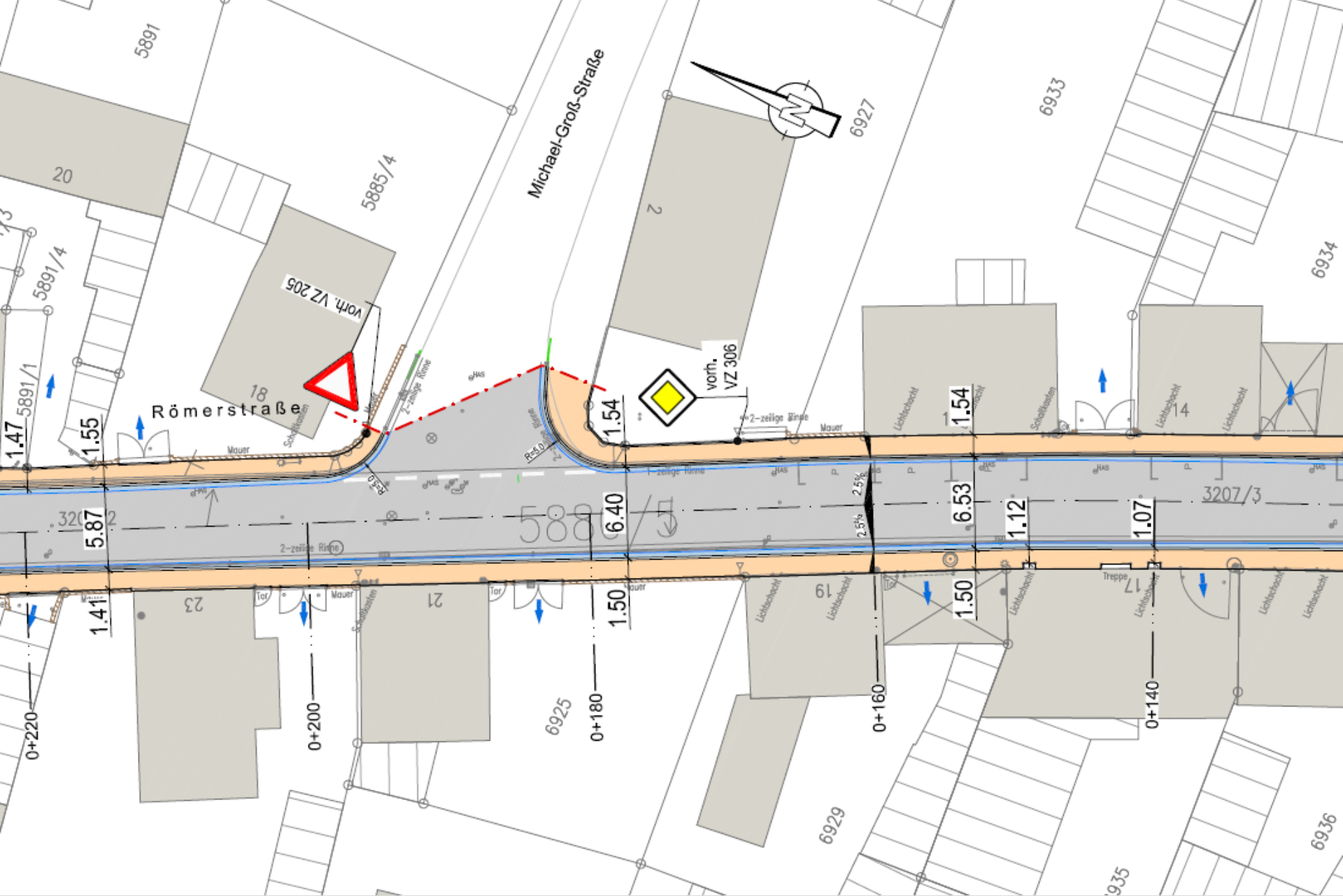
Gehwegbreite min. 1,25 m

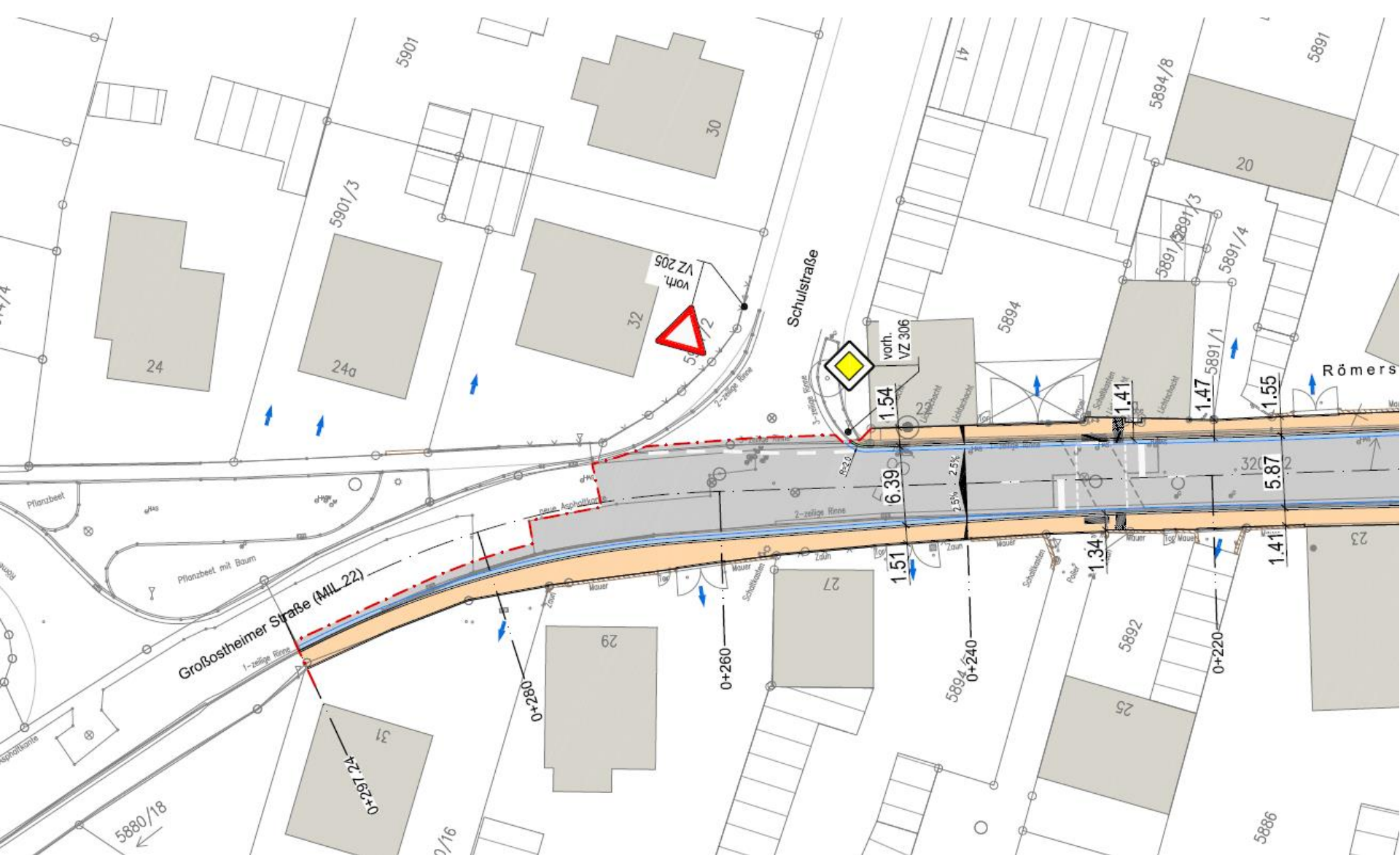


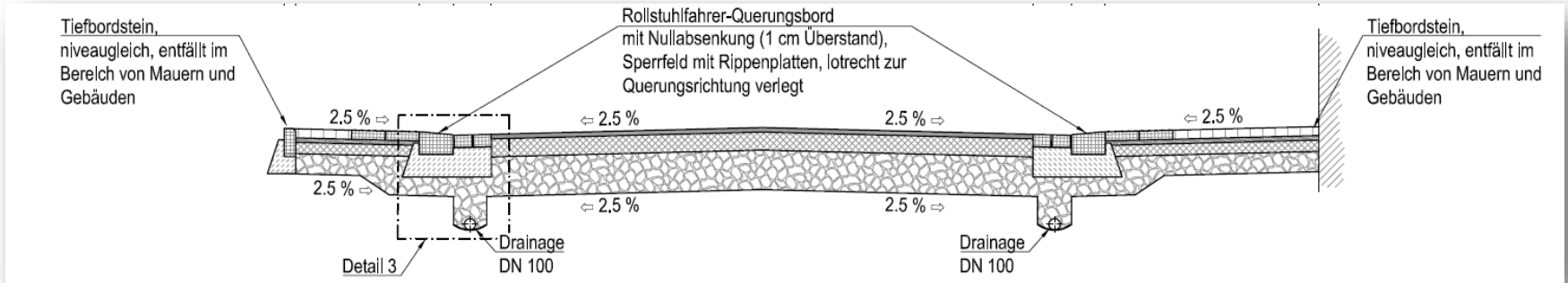
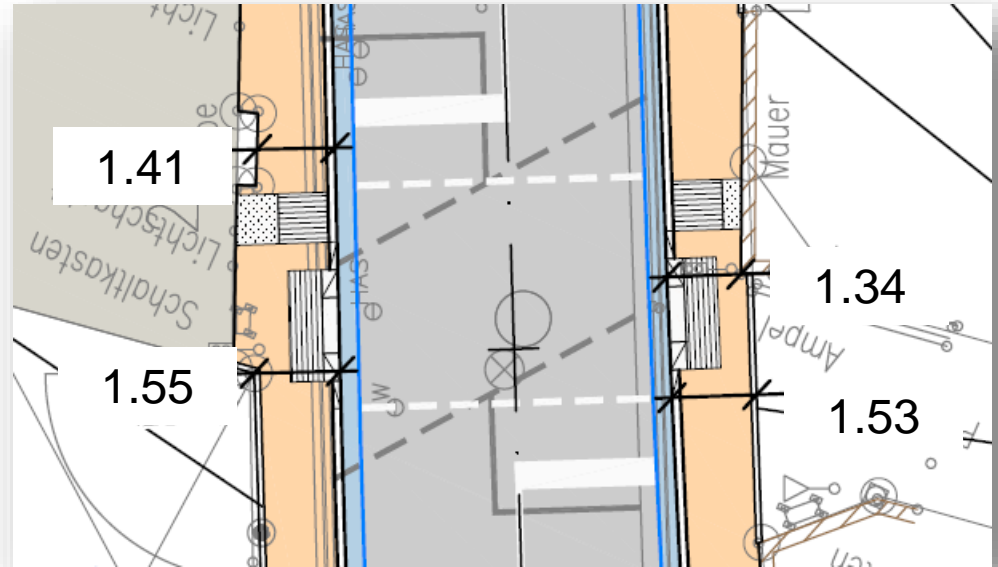
Regelquerschnitt Römerstraße









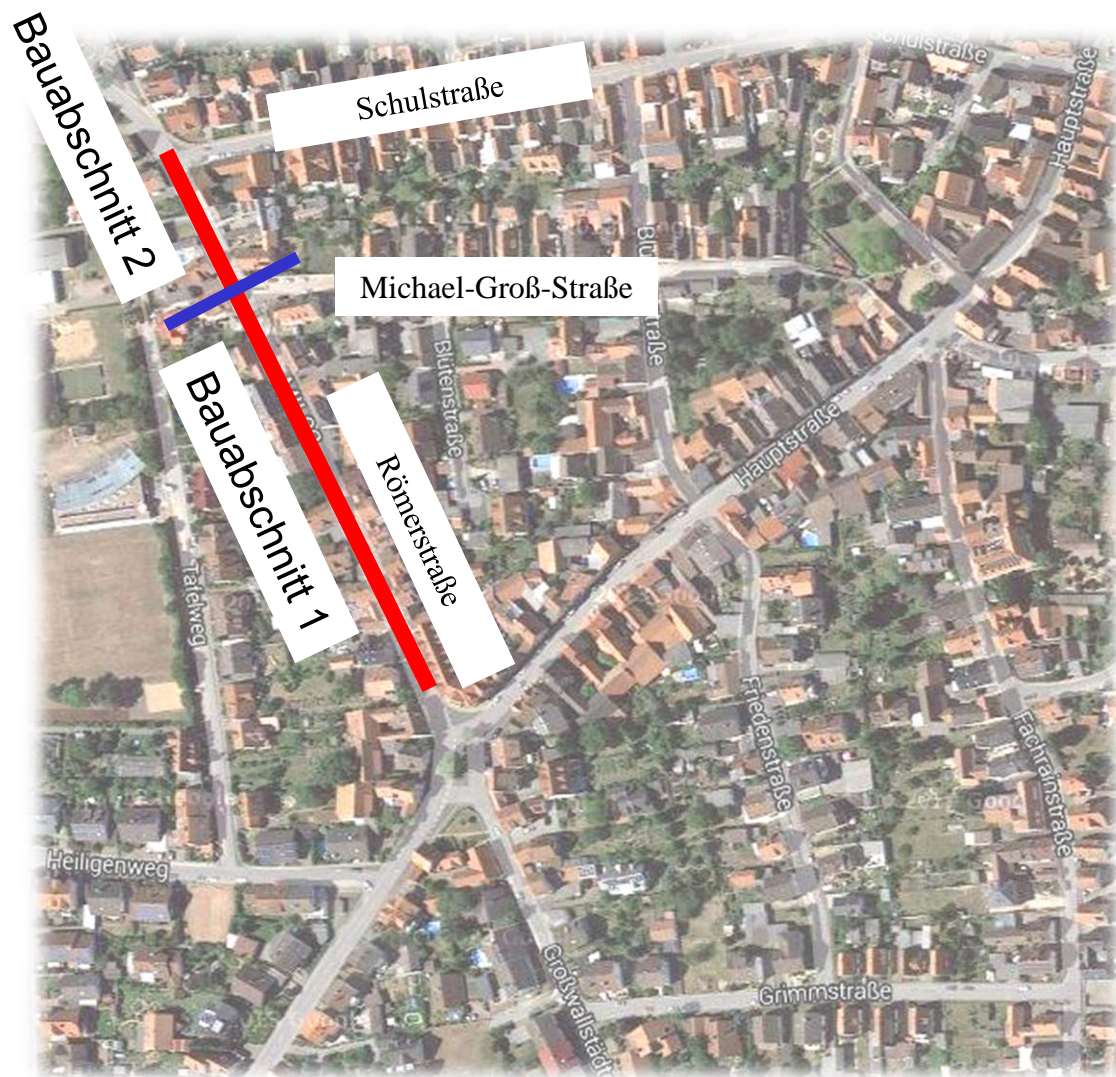


„gesicherte höhendifferenzierte Fußgängerquerung“

Ausschreibung:
Winter
2016/2017

Baubegin:
Frühjahr 2017

Bauzeit:
Ca. 1 Jahr



*Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!*

Georg Zwiesler

B. Eng. Michael Niklős



Kostenschätzung

Straßenbau:

Ausbau der Römerstraße (div. Varianten)

Netto - Baukosten ca.	400.000,00 €
<i>zzgl. 19% MwSt.</i>	<u>76.000,00 €</u>
Brutto – Baukosten ca.	476.000,00 €

Kanalisation:

Netto - Baukosten ca.	180.500,00 €
<i>zzgl. 19% MwSt.</i>	<u>35.000,00 €</u>
Brutto – Baukosten ca.	215.500,00 €

Wasserversorgung:

(mit Hausanschlüssen)

Netto - Baukosten ca.	113.000,00€
<i>zzgl. 19% MwSt.</i>	<u>22.000,00 €</u>
Brutto – Baukosten ca.	135.000,00 €

<u>Gesamtkosten:</u>	rd.	693.500,00€ (netto)
	rd.	826.500,00€ (brutto)

Ohne Baunebenkosten

